

COMMUNE DE VAULX (Haute-Savoie)



**Procès-Verbal du Conseil municipal
du 07 février 2025 à 20h00**

- Tour de table des présents, absents, excusés et représentés :

Présents : Isabelle VENDRASCO, Chantal MARCHAND, Philippe HELF, Cédric VERNEY (arrivée à 20h45), Valérie FAVRE, Christophe BOCQUET, Cécile FANTINI, Philippe BREVET, Danielle DEPLANTE, Gil BENICHOU, Christophe DOUARD, Emmanuel SERRIER (arrivée à 20h30)

Absents excusés : Damien MISSILLIER, Marie-Noëlle NOIREAUX-FATTAZ et Murielle NAGEL

- Désignation d'une secrétaire de séance : Cécile FANTINI
- Approbation du procès-verbal du 10 janvier 2025 à l'unanimité
- Compte rendu des décisions prises par délégation
- Ordre du jour :

A. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

Voirie :

Point sur les zones 30 dans les hameaux : il faut étendre l'arrêté actuellement en vigueur pour permettre une harmonisation de la réglementation de la vitesse sur l'ensemble des hameaux du village. Les panneaux nécessaires à cette mise en œuvre seront achetés.

Des priorités à droite ne sont pas suffisamment respectées (Rue d'Aluège) : une peinture au sol sera réalisée et des panneaux seront implantés.

Citoyenneté :

Une plainte a été déposée en Gendarmerie contre un administré qui a proféré des menaces physiques contre Madame le Maire. Il risque 45.000€ d'amendes et 3 ans d'emprisonnement. Une démarche a été diligentée auprès de la Gendarmerie. Pour l'accueil du public, lorsque l'agent est seule, il lui est demandé de fermer la porte à clé, avec une affiche sur la porte demandant aux usagers d'appeler le standard pour motiver leur visite. L'agent, qui a la possibilité d'avoir une vision sur l'extérieur depuis la porte d'entrée, pourra alors décider d'ouvrir aux visiteurs et administrés selon leur motivation.

Boulangerie :

Un point a été fait avec l'EPF, suite à la signature de l'acte avec les anciens exploitants début janvier. Le local sera loué par la Mairie, mais le fonds de commerce sera loué par

l'EPF, et ce loyer sera déduit du remboursement annuel dû par la Mairie. L'EPF appliquera alors un pourcentage de 2.70 sur ces sommes perçues. Une convention de location / gestion va être signée entre l'EPF et la Mairie pour la prise en charge de l'entretien du matériel.

Un groupe de travail est constitué pour ce dossier : Isabelle VENDRASCO, Cécile FANTINI, Danielle DEPLANTE, Muriel NAGEL et Gil BENICHO, avec pour missions, entre autres : la relecture de l'appel à candidatures, les visites demandées par les candidats, une veille sur les moyens de diffusion de l'appel à candidatures....

B. INTERCOMMUNALITE

1) Informations diverses

Le débat sur le PADD a eu lieu. Un point sur la mutualisation du service d'instruction du droit des sols a été présenté, qui sera effective entre les mois d'avril et de juillet prochains. Une réunion du COPIL Assainissement est programmée pour la semaine n°7

C. COMMISSIONS / GROUPES DE TRAVAIL / INFORMATIONS

2) Commission urbanisme et voirie

- o Urbanisme :

Date de dépôt	Référence	Demandeur	Adresse demandeur		Situation	Parcelle	Objet
07/01/2025	PC 074 292 24 X 0007	Aziz NEMER	271 rue d'Alluège	74150 VAULX	271 rue d'Alluège	E 235 et E 240	Création d'un logement en annexe non-accollée, avec toiture-terrasse accessible. Modification mur de soutènement non-conforme au PLU
06/01/2025	PC 074 292 24 X 0008	Jean-Luc et Léo FAVRE	290 chemin des Vignes	74150 VAULX	chemin des Vignes	D 737	Construction d'une maison d'habitation passive (deux logements)
07/01/2025	PA 074 292 24 X 0001	Jean-Marc RAVOIRE	51 route des Montets	74150 VAULX	route des Montets	A 697	Lotissement de 3 lots à bâtir
10/01/2025	DP 074 292 25 X 0001	Solak Energie	4 rue Jean-Louis Calderon	69120 VAULX-EN-VELIN	73 rue de l'Ancienne cure	A 683	Installation d'une centrale photovoltaïque d'une puissance de 4,5 kwc et d'une superficie de 18 m2
14/01/2025	DP 074 292 25 X 0002	Laure MELIS	317 route du Miolasset	74150 VAULX	Route du Miolasset	D 295	Division lotissement en vue de construire
24/01/2025	DP 074 292 25 X 0003	SAS Vivacity	Route du Crêt d'Esty	74650 CHAVANO D	Lieudit "La Pièce"	B 451 B 769 B 770	Division lotissement en vue de construire
28/01/2025	DP 074 292 25 X 0004	Isabelle VENDRASCO	711 route de Saint-Eusèbe	74150 VAULX	711 route de Saint-Eusèbe	A 1240	Remplacement d'un abri de jardin par un nouvel, de moins de 9 m2 avec une toiture plate
28/01/2025	DP 074 292 25 X 0005	Florent HAAS	51 Chemin de la Paraille	74150 VAULX	51 Chemin de la Paraille	A 1259	Installation photovoltaïque en autoconsommation en vue de la production d'énergie renouvelable

Demande de prise en charge financière de l'installation d'une grille au Fonds de Vaulx (suite à un incident avec un visiteur) → réponse négative pour la prise en charge de la grille qui n'a fait l'objet d'aucune demande préalablement à son remplacement ni aucune démarche auprès d'une assurance pour une déclaration de sinistre.

3) Commission Travaux – Aménagements

- o Un devis est en cours pour la salle de bains de l'appartement de l'école : le plancher sous la baignoire est abîmé, une première estimation dépasserait les 10.000€ de travaux. Il convient de demander un autre devis.

4) Commission marché, services, culture et vie associative

- o Le marché de janvier s'est bien passé, il a manqué de vin chaud
- o Préparation du marché de février
- o Compte-rendu de l'assemblée générale d'A Vaulx Sentiers qui s'est tenue le 06 février : renouvellement au sein du bureau.
- o VAL organise une croziflette à la fin du mois de mars, Madame le Maire sera présente à la remise des médailles.

- 5) **Commission administration générale, Ressources Humaines, site internet**
- o Point sur le recrutement du remplacement du poste d'accueil : peu de candidatures, l'agent en congé maternité cessera certainement son activité début avril.
- 6) **Groupe de travail « sentiers et patrimoine »**
- o Compte-rendu de la réunion du 23 janvier, au cours de laquelle il a été précisé le plan d'actions de l'année 2025 (PDIPR, sentiers, cimetière : jardin du souvenir et cavurnes, nettoyage des croix par le CLI – voir ce qui a été fait à Saint-Eusèbe)
- 7) **Groupe de travail « Jeunesse »**
- o Pour préparer les 2 conférences, il faudrait prévoir de transmettre à la Directrice de l'école des flyers supplémentaires, à destination des élèves de CM2 qui sont concernés par les thématiques qui seront abordées. Il serait intéressant d'avoir un article dans la presse locale également.
- 8) **Groupe de travail « Communication »**
- o Le bulletin municipal annuel est en cours d'impression
- 9) **Groupe de travail « Agriculture – environnement »**
- o Matériel de tri SIVALOR obtenu gratuitement. Ce matériel sera utilisé pour les manifestations diverses.
- 10) **Informations du CCAS**
- o Prochaine réunion le 10 février pour préparer le budget et le programme de l'année
- 11) **Informations de l'Ecole**
- o Point sur petits travaux demandés : tout a été fait par l'agent technique. Les enseignantes ont bien intégré le protocole pour les demandes de petits travaux → tout passe par le Secrétariat de la mairie
 - o Point sur l'accompagnement périscolaire d'un enfant
 - o Date du conseil d'école : jeudi 13 mars

D. QUESTIONS DIVERSES

Madame le Maire donne la parole à Cédric VERNEY, qui informe les élus de sa démission de ses délégations d'Adjoint au Maire. Il reste membre du Conseil municipal.

La parole est ensuite donnée à Valérie FAVRE qui annonce avoir écrit au Préfet de la Haute-Savoie pour lui notifier sa démission totale du conseil municipal.

Le Préfet de la Haute-Savoie doit statuer.

SEANCE LEVEE A 22h00

Signatures :

Cécile FANTINI, Secrétaire de séance	Isabelle VENDRASCO, Maire
	