

MAIRIE DE VAULX
74150 VAULX
CONSEIL MUNICIPAL DE VAULX

Procès-Verbal de la séance du 10 septembre 2021
à 19H30

Le 10 septembre 2021 à 19 heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de Vaulx, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Madame VENDRASCO Isabelle, Maire.

Date de la convocation : 01/09/2021

Nombre de Conseillers en exercice : 15

Etaient présents : MM VENDRASCO Isabelle, MARCHAND Chantal, HELF Philippe, VERNEY Cédric, FAVRE Valérie, BOCQUET Christophe, BREVET Philippe, DEPLANTE Danielle, BENICHOU Gil, MISSILLIER Damien, DOUARD Christophe et SERRIER Emmanuel.

Etaient absents excusés : Madame NAGEL Muriel et Monsieur Christophe BOCQUET

Etaient absents : /

Procurations : Madame FANTINI Cécile a donné pouvoir à Madame Chantal MARCHAND, Madame Marie-Noëlle NOIREAUX FATTAZ a donné pouvoir à Monsieur Cédric VERNEY

Monsieur Philippe HELF a été nommé secrétaire de séance

- Le procès-verbal du 04 Juin 2021 est approuvé à l'unanimité.
- Compte rendu des décisions prises par délégation :
 - ➔ *Déclaration d'Intention d'Aliéner (DIA)*

Madame le Maire présente les DIA reçues depuis le dernier conseil municipal et pour lesquelles il n'y a pas eu de préemption.

- ➔ *Attribution Marchés Publics*

NEANT

A. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

1 Point sur les recrutements

Madame Le Maire informe de l'arrivée de Ophélie JULIEN PERRIN à l'accueil et de Sandrine CADET au poste de secrétaire de mairie.
Elle rappelle la stagiairisation de Camille BICCHERAI.

2 Mise à jour du tableau des effectifs - suppressions et créations de postes :

Madame Le Maire informe de la nécessité de remettre à jour le tableau des effectifs compte tenu des nouveaux besoins de la collectivité.

Madame le Maire propose d'adopter les modifications du tableau des emplois suivant :

CADRES OU EMPLOIS	CATEGORIE	EFFECTIF	DUREE HEBDOMADAIRE DE SERVICE	Proposition
FILIERE ADMINISTRATIVE				
Attaché	A	1	35/35	
Adjoint administratif	C	1	24.50/35	Création du poste
Rédacteur	B	1	24.50/35	Suppression du poste
FILIERE TECHNIQUE				
Adjoint technique 2 ^{ème} classe	C	1	27.65/35 (annualisation)	
		1	28.02/35 (annualisation)	
		1	31.89/35 (annualisation)	
		1	30/35 (annualisation)	
		1	35/35	
Adjoint technique	C	1	15.54/35 (annualisation)	

Le nouveau tableau des emplois au 10 septembre 2021 s'établit comme suit :

CADRES OU EMPLOIS	CATEGORIE	EFFECTIF	DUREE HEBDOMADAIRE DE SERVICE
FILIERE ADMINISTRATIVE			
Attaché	A	1	35/35
Adjoint administratif	C	1	24.50/35
Total Filière administrative		2	
FILIERE TECHNIQUE			
Adjoint technique 2 ^{ème} classe	C	1	27.65/35 (annualisation)
		1	28.02/35 (annualisation)
		1	31.89/35 (annualisation)
		1	30/35 (annualisation)
		1	35/35
Adjoint technique	C	1	15.54/35 (annualisation)
Total Filière Technique		6	
Total général		8	

Il est demandé au Conseil Municipal de délibérer afin :

- D'ADOPTER le tableau des emplois ainsi proposé qui prendra effet au 10 septembre 2021.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **DECIDE, à l'unanimité** :

- D'ADOPTER le tableau des emplois ainsi proposé qui prendra effet au 10 septembre 2021.

Les crédits nécessaires à la rémunération et aux charges des agents nommés dans ces emplois sont inscrits au budget de Vaulx.

3 Point sur les subventions :

Madame Le Maire rappelle les subventions en cours.

Madame le Maire informe qu'elle a participé à une réunion d'information sur les subventions du département pour les subventions (CDAS). 3 dossiers en cours, seront subventionnés à hauteur de 51.000€ (26.000€ pour le chauffage de l'église, 5000€ pour l'abri, et 20.000 pour la 2^{ème} tranche des travaux de sécurisation de l'école).

4 Conventions avec le CLI :

Madame le Maire informe de la nécessité de l'entretien des sentiers pédestres et VTT, de la modification de passage sentier Fond de Vaulx, de la modification de passage sentier de Vaulx Agorespace Route de Mornaz « derrière local technique ».

Madame le Maire rappelle que le Chantier Local d'Insertion du Grand Annecy est parfaitement habilité pour réaliser ce type de travaux, et que cela participe activement à l'insertion de personnes en difficulté.

Madame MARCHAND rappelle que le travail a été réalisé en 2020, mais que suite à un problème informatique (piratage du site internet de l'agglomération d'Annecy), le règlement administratif des conventions n'a pas pu être fait.

Il est demandé au Conseil Municipal de donner l'autorisation à Madame Le Maire de signer les conventions suivantes :

- L'entretien des sentiers pédestres et VTT d'un montant total de 1 540,00€ (durée de 4 jours)
- La modification de passage sentier Fond de Vaulx d'un montant total de 1 155,00€ (durée de 3 jours)
- La modification de passage sentier de Vaulx Agorespace, Route de Mornaz « derrière bâtiment technique » d'un montant total de 1 155,00€ (durée de 3 jours)

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **DECIDE, à l'unanimité** :

- D'AUTORISER Madame le Maire à signer lesdites conventions.

5 Admissions en non-valeur :

A l'examen de l'état des restes à recouvrer, il s'avère que plusieurs titres ou articles de rôles ne peuvent pas être recouverts depuis 2011 jusqu'à 2015.

Certaines créances n'ont pas pu être recouvrées malgré les poursuites mises en œuvres par la Trésorerie de Rumilly et s'élève à un montant de 2 339,20€. (Poursuites inopérantes ; débiteur disparu ; montant inférieur au seuil de poursuites...).

Les non-valeurs concernées sont :

25/06/2015	Chèque déjeuner	Ristourne chèques	54,00 €
16/02/2011	Entreprise	Part démolition maison Lagnat	0,25€
24/07/2013	Particulier	Loyer	466,98 €
24/07/2013	Particulier	Loyer	187,05 €
24/07/2013	Particulier	Loyer	41,63 €
15/09/2014	Particulier	Loyer	197,94 €
05/06/2013	Particulier	Loyer	131,70 €
10/10/2013	Particulier	Loyer	90,00 €
10/10/2013	Particulier	Loyer	190,35 €
10/10/2013	Particulier	Loyer	175,49 €
10/10/2013	Particulier	Loyer	485,75 €
14/04/2015	Entreprise	Rachat cuivre éclairage	318,06 €
		TOTAL en non-valeur	2 339,20 €

Il est demandé au Conseil Municipal de délibérer afin :

- D'ADMETTRE les non-valeurs désignées précédemment pour un montant total de 2 339,20€

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **à l'unanimité** :

- DECIDE l'admission en non-valeur de titres pour les années 2011 à 2015 des sommes non recouvrées pour un montant total de 2 339,20€,
- AUTORISE Madame le Maire à accomplir toutes les formalités nécessaires à cette admission en non-valeur.

6 Fiscalité : Exonération taxes foncières :

Madame Le Maire expose les dispositions de l'article 1383 du code général des impôts permettant au conseil municipal de limiter l'exonération de deux ans de taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des constructions nouvelles, additions de construction, reconstructions, et conversions de bâtiments ruraux en logements, en ce qui concerne les immeubles à usage d'habitation.

Il précise que la délibération peut toutefois limiter ces exonérations uniquement pour ceux de ces immeubles qui ne sont pas financés au moyen de prêts aidés de l'Etat prévus aux articles L. 301-1 et suivants du code de la construction et de l'habitation ou de prêts visés à l'article R.331-63 du même code.

Monsieur BENICHOU demande s'il serait possible d'exonérer seulement pour la 1^{ère} année. Madame le Maire indique que cela n'est pas possible. Le conseil municipal doit se prononcer sur les 2 ans.

Madame le Maire rappelle que les taux d'impositions de la commune n'ont pas été modifiés ;

Monsieur MISSILLIER demande une estimation du manque à gagner pour la commune. Monsieur HELF l'estime à 10.000€ par an.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, **à l'unanimité**

- **DECIDE** de limiter l'exonération de deux ans de la taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des constructions nouvelles, additions de construction, reconstructions, et conversions de bâtiments ruraux en logements, à 50 %, de la base imposable, en ce qui concerne tous les immeubles à usage d'habitation.
- **CHARGE** Madame le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

B. INTERCOMMUNALITE

7) Présentation du Rapport d'activité 2020 de la Communauté de Communes de Rumilly Terre de Savoie :

Madame Le Maire rappelle que la Communauté de Communes a dressé le bilan 2020 de ses activités lors du conseil communautaire et présente à l'aide de documents synthétiques fournis par les services communautaires :

- Le portrait
- Les moyens
- Les aménagements du territoire
- L'habitat
- Le développement économique
- Les transports et mobilité
- Le développement social
- L'environnement
- Le tourisme
- La culture

Après en avoir pris connaissance, le Conseil Municipal prend acte du rapport de présentation.

8) Actualités de l'intercommunalité et retour des Conseillers sur les commissions intercommunales :

- Madame le Maire informe qu'elle a participé au **bureau exécutif de la Communauté de Commune Rumilly Terre de Savoie** au cours duquel un point sur la crise sanitaire a été fait. Le centre de vaccination de Rumilly effectue 1350 vaccins par semaine. ARS prend en charge 76.000€ pour ce centre de vaccination ; la région a fourni le matériel. Reste à charge 3000€ pour l'intercommunalité.
- Contrat de relance et transition écologique → protocole d'engagement
- Sentiers de randonnée : groupe de travail créé, avec les associations de randonneurs dont l'association A vaulx Sentiers, qui va travailler sur le schéma des sentiers.
- Commission transport et Mobilité : Tracé de la véloroute est en cours d'étude mais qui ne passera pas par Vaulx.
- Eau assainissement :
 - des embauches de personnel sont en cours.

- La mensualisation devrait être mise en place à partir de janvier pour les usagers.
- La pose des compteurs définitifs pour les nouvelles constructions de maisons : sera faite par la SAUR désormais,
- Gens du voyage : en juin occupation du terrain de foot de Marcellaz Albanais, à Rumilly en Août avec des difficultés de groupes qui se sont croisés. Sédentarisation illégale sur Marigny, sur des parkings d'entreprises d'une famille issue de la communauté des gens du voyage. Un terrain a été proposé vers le stade de Rumilly afin de sédentariser légalement cette famille qui ne souhaite pas quitter le territoire, et ainsi régler la situation conflictuelle sur le secteur d'activité de Marigny
- CLI : chaque commune utilise les services du CLI. Une mutualisation serait à envisager avec une convention cadre, ce qui pourrait permettre notamment d'alléger la lourdeur administrative

Madame le Maire évoque la tenue d'un Conseil Communautaire privé qui s'est tenu le 06/09 concernant le SCOT de l'Albanais, prorogé en mars 2021. Frédérique LARDET, Présidente du Grand Annecy, et Antoine De MENTHON, Président du SCOT du Bassin Annécien, sont venus présenter la possibilité d'intégration du SCOT de l'Albanais au SCOT du bassin annécien. Une ordonnance précise que lorsqu'il y a des intérêts communs, notamment en terme de mobilité, l'incitation de l'Etat est très forte pour regrouper les SCOT. Ce point sera débattu plus largement lors du prochain conseil municipal, le 1^{er} octobre.

Madame le Maire informe de la démission de 2 Vice-Présidents : Daniel DEPLANTE (du fait de son élection à la Vice-Présidence du Conseil Départemental Haute-Savoie), et Willy BUTTIN (changement d'activité professionnelle). 2 nouvelles élections seront proposées lors du prochain conseil communautaire.

C. POINT DES COMMISSIONS ET GROUPES DE TRAVAIL

9) Commission urbanisme et voirie

Urbanisme : Monsieur VERNEY énumère les dossiers en cours

Date de dépôt	Référence	Demandeur	Adresse demandeur		Situation	Parcelle	Objet
28/5	DP 074292 21X0031	BERGER Adrien	172 route de sillingy	74150 VAULX	172 route de sillingy	A 1085 + A 1082 + A 667	Création d'un carport de 19m ²
31/5	DP 074292 21X0032	VERNEY Pierre	235 chemin du col d'angely	74150 VAULX	235 chemin du col d'angely	B 894	Installation de 90 panneaux photovoltaïques
04/6	DP 074292 21X0033	NEGRU Michel	211 chemin des vignes	74150 VAULX	211 chemin des vignes	D 311 + D 314 + D 313	Ravalement de façades + changement volets battants
16/6	PC 074292 19X0020 M01	YALCINKAYA Muammer	1280 Route du fier	74150 VAULX	1280 Route du fier	C 440	Suppression de 2 fenêtres de toit et d'une fenêtre en façade ; modification d'une baie vitrée en fenêtre 2 vantaux
22/6	PC 074292 20X0009 M01	FOTY Roerik	131 chemin du crêt bellevue	74370 FILIERE	Le vieux chemin fond dessous	C 424p	Remplacement des débords de toi bruts par du PVC noir
25/6	DP 074292 21X0034	DUCORPS René	1253 route du fier	74150 VAULX	Fond dessous	C 156	Division en vue de construire
06/7	PC 074292 20X0001 M01	FERNANDES -FREITAS José	8 allée de la chenaie	74600 SEYNOD	Le miollasset	D 836	Ajout d'une porte de garage sur l'extension de la façade ouest

09/7	DP 074292 21X0035	HUMBERT Michael	1168 route du fier	74150 VAULX	Fond dessous	C 453	Installation d'un portail et d'une clôture rigide de 1m - 1m50
09/7	DP 074292 21X0036	PELLETER David	106 route du miollasset	74150 VAULX	106 route du miollasset	D 835	Construction d'une clôture unie couleur gris anthracite de 1m80
16/7	PC 074292 21X0007	SCI OJ / MBJ	2,B impasse des noisetiers	74330 LA BALME DE SILLINGY	553 route de st eusèbe	A3 930p + 617p	Modification d'un bâtiment existant
19/7	DP 074292 21X0037	SAS PRESTIGE ECO HABITAT	34 rue CAMILLE PELLETAN	92300 LEVALLOI S PERRET	1329 route du fier 74150 VAULX	C 367	Installation de panneaux photovoltaïque
21/7	DP 074292 21X0038	BUTHOD Jerome	51 route des chataigniers	74150 VAULX	81 route des chataigniers	A 124 + A 123	Ajout de 2 velux 114/118 + ajout de 1 velux 55/78
27/7	DP 074 292 21 X 0039	MELLADO Laurent	257 route de st eusèbe	74150 VAULX	257 route de st Eusèbe	A 1209	Division en vue de construire
28/7	PC 074 292 21 X 0008	HOUETTE Nicolas	17 chemin de chapoty	74150 VAULX	17 chemin de chapoty	D 738	Extension en bois de la maison existante et changement des menuiseries existantes
30/7	DP 074 292 21 X 0040	LETANT Frédérique	124 chemin de la montagne d'age	74 330 SILLINGY	89 impasse de la promenerie LE BIOLLEY	B 160	Transformation du garage en séjour + Remplacement de la porte de garage par une baie vitrée avec store roulant + Changement de toutes les fenêtres par des fenêtr en PVC
06/8	PC 074 292 21 X 0009	FONTAINE Isabelle - RUDEA GARCIA Sergio	1 allée de la Pièce du Château	746000 ANNECY	chemin des praz 74150 VAULX	B 1130	Construction d'un maison individuelle sur deux niveaux avec garage double
24/8	DP 074 292 21 X 0041	BUTHOD Jerome	51 route des Châtaignier s	74150 VAULX	51 route des Châtaigniers 74150 VAULX	A 124 - A 123	Ajout de 4 velux pour aménagement futurs dans combles existants
25/8	DP 074 292 21 X 0042	BOIXEDA Jean-Cyr	33 allée des Garennes	74150 VAULX	33 allée des Garennes	B 1095	Construction d'un mur de soutien
25/8	DP 074 292 21 X 0043	LESCOUR Fabien	51 allée des Garennes	74150 VAULX	51 allée des Garennes	B 1096	Construction d'un mur de soutien
25/8	PC 074 292 20X0009 M02	Mr et Mme FOTY Roerik	131 Chemin du Crêt - Bellevue	74370 FILIERE	Le Vieux Chemin Fond Dessous	C 424p	Remplacement des débords de toi bruts par du PVC anthracite
25/8	DP 074 292 21X0044	Mr et Mme FOTY Roerik	131 Chemin du Crêt - Bellevue	74370 FILLIERE	Le Vieux Chemin Fond Dessous	C 424p	Pose d'une clôture

Voirie :

10) Commission Travaux – Voirie – Aménagement :

- Retour sur proposition Longeray+amome (étude centre village) : point reporté, des réunions de travail auront lieu prochainement.
- Point sur travaux en cours (grenette, école,...) : Grenette avance bien, dalle sera coulée le 11/09, école
- Entretien du cimetière : quelques remontées de la part d'usagers estimant que le cimetière a manqué d'entretien courant de l'été. En effet, l'été fortement pluvieux a généré beaucoup de travail à l'unique employé de la commune en terme d'entretien des espaces verts (hameaux, village et cimetière). Danielle DEPLANTE précise qu'il serait opportun que chaque famille puisse entretenir un peu autour de la tombe de leurs défunts, ce qui en ferait un lieu plus agréable. Mme Le Maire rappelle qu'une procédure est en cours d'étude pour que les

tombes qui ne sont plus entretenues soient désaffectées, cette procédure administrative est longue (3 ans).,

- Etude à lancer pour aménagement d'une nouvelle salle de classe dans le bâtiment de l'école : projet initié, même si Madame le Maire précise qu'à ce jour, l'Inspection d'Académie n'a rien demandé à la commune en ce sens.
- Peintures réalisées cet été dans le vestiaire des maternelles.
- La purge de la route départementale qui présentait un affaissement, a été faite à Mornaz
- Le passage de nombreux camions transitant du déblai sur d'autres communes voisines a abîmé la route au Biolley, sur la route départementale

11) Commission marché, services, culture et vie associative :

- Compte rendu AG trois ptits points du 15 juin 2021 : Chantal Marchand informe les membres du conseil que l'association se porte bien, les démissions ont toutes été remplacées, le Président élu réside à Thusy. Il est fait état d'un manque de places pour l'accueil du centre de loisir sur l'été.
- Compte rendu réunion associations du 05/07 : Ces réunions se sont toutes bien déroulées, au cours desquelles la Mairie rappelle son soutien logistique constant et financier. Les nouvelles clés de la salle communale ont été remises.
- Compte rendu AG Val- atout mome, APE, Dobra,
 - o VAL : Le bureau a fait état d'une année particulière, 4 semaines de travail seulement.
Tournoi de pétanque → remerciements Mairie. Les activités couture, yoga et pilates sont arrêtées. Remplacement en cours pour le yoga.
 - o Dobra : va faire son retour sur le marché de Vault. L'association est déterminée à retrouver une activité lucrative.
 - o APE : rappels des activités de l'année précédente, présentation des activités cette année, seuls GS/CP n'ont pas d'activité.
 - o Atout Môme : compte positif, demande le renouvellement de la convention de mise à disposition du personnel
- Compte rendu conseil d'école du 28/06 : rappel des activités faites
- Retour marché : demande présence d'élus
- Pas de vide grenier en septembre

12) Commission administration générale, communication

Panneaux pocket : 190 inscrits

13) Groupe « sentiers et patrimoine »

- Trails de Thusy le 03 octobre et de Saint Eusèbe le 07 novembre avec passage dans la commune.
- Chantal Marchand et Danielle DEPLANTE ont représenté la commune lors de l'inauguration de la Table d'orientation de la croix de St André (Crempigny / Versonnex), et elles invitent toute personne à se rendre sur place, la ballade est accessible à tous, et ne dure que 15 minutes.

14) Groupe « Jeunesse »

Pas d'activité sur cette période

15) Groupe « Communication »
Pas d'activité sur cette période

16) Groupe « Agriculture – environnement »
Pas d'activité sur cette période

D. QUESTIONS DIVERSES

- Nettoyons la nature (25/09) : besoin d'élus, de 9h à 12h pour encadrer les groupes, la manifestation sera clôturée par le verre de l'amitié.
- Depuis la rentrée septembre Mme Coline SARRAZIN (orthophoniste), s'est installée dans le local sous la mairie (qui accueillait anciennement les cours de catéchisme qui n'ont plus lieu sur la commune). La chorale pourra utiliser la salle communale en cas de besoin.
- Madame Le Maire a été informée qu'il manquait une AVS pour un enfant scolarisé à Vaulx, d'autres maires du canton sont aussi concernés par cette pénurie. L'ensemble des maires du canton a fait remonter l'information auprès du Conseil Départemental par l'intermédiaire de Daniel DEPLANTE et Fabienne DULIEGE.

CLOTURE DU CONSEIL A 21H05

PROCHAIN CONSEIL MUNICIPAL LE 1^{ER} OCTOBRE 20H00