

MAIRIE DE VAULX
74150 VAULX
CONSEIL MUNICIPAL DE VAULX

Procès-Verbal de la séance du 7 mai 2021
à 20H

Le 7 mai 2021 à 20 heures 00, le Conseil Municipal de la Commune de Vaulx, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Madame VENDRASCO Isabelle, Maire.

Date de la convocation : 30/04/2021

Nombre de Conseillers en exercice : 15

Etaient présents : MM VENDRASCO Isabelle, MARCHAND Chantal, VERNEY Cédric, FANTINI Cécile, DEPLANTE Danielle, Mme, BENICHOU Gil, BOCQUET Christophe, DOUARD Christophe, BREVET Philippe, SERRIER Emmanuel, Madame NAGEL Murielle, NOIREAUX FATTAZ Marie-Noëlle, FAVRE Valérie et MISSILLIER Damien.

Etaient présents en visioconférence :

Etaient absents excusés :

Etaient absents :

Procurations : Monsieur HELF a donné procuration à Madame Isabelle VENDRASCO

Madame Murielle NAGEL a été nommée secrétaire de séance.

- Intervention de Madame Laura BERTHET, Ambassadrice du Tri-SIDEFAGE (Syndicat Intercommunal de gestion des déchets) Usses et Rhône/Rumilly Terre de Savoie : présentation des missions et des sollicitations possibles pour sensibiliser les personnes à la valorisation des déchets.
- Le procès-verbal du 2 avril 2021 est approuvé à l'unanimité.
- Compte rendu des décisions prises par délégation :
 - ➔ *Déclaration d'Intention d'Aliéner (DIA)*

Madame Le Maire présente la DIA reçue depuis le dernier Conseil Municipal et pour laquelle il n'y a pas eu de préemption.

- ➔ *Attribution Marchés Publics*

NEANT

A. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

1 Avenant à la convention relative à la mise en place d'un Projet Educatif Territorial (PEdT) :

Notre collectivité est signataire d'un PEdT (Plan éducatif territorial) intégrant un plan mercredi. Deux documents ont été établis qui arrivent à échéance au 31 août 2021.

Vu la convention relative au PEdT de la Commune de Vaulx signée le 26 mai 2020 entre :

- la Commune de Vaulx,

- la Préfecture de la Haute Savoie,
- la Direction académique des services de l'éducation nationale de la Haute-Savoie,
- et ses annexes,

Vu la convention charte Qualité Plan mercredi signée le 26 mai 2020 entre :

- la Commune de Vaulx,
- La Préfecture de la Haute Savoie,
- la Direction académique des services de l'éducation nationale de la Haute-Savoie,
- la Caisse d'allocations familiales de la Haute-Savoie
- l'association 3 P'tits Points

Madame le Maire propose de prolonger ce PEdT jusqu'au 31/12/2022 par voie d'avenant comme le propose les Services départementaux de l'éducation nationale de la Haute-Savoie.

Après délibération, le Conseil Municipal, décide à l'unanimité :

- D'APPROUVER la prolongation du PEdT de la Commune jusqu'au 31/12/2022,
- D'AUTORISER Madame le Maire à signer l'avenant de prolongation.

2 Acquisition d'un local artisanal dans le cadre du projet d'aménagement du chef-lieu :

Madame Le Maire rappelle les échanges avec Monsieur et Madame KICHENIN qui avait prévu de vendre leur local à Monsieur CECILLON Damien.

Après concertation avec Monsieur KICHENIN et Monsieur CECILLON, et dans le cadre du projet d'aménagement du chef-lieu, la Commune envisage l'acquisition de ce bien en lieu et place de Monsieur CECILLON à l'amiable.

Madame le Maire propose d'acquérir ce local situé sur la parcelle A 1286 d'une surface de 507 m², lieudit La Fin, au prix de 120.000 € (frais de vente en sus), plus 3.000 € de remboursement de frais de raccordement électrique.

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité décide :

- D'ACQUERIR ce bien et de prévoir 123.000 € au budget 2021, et frais de vente en sus,
- DE DONNER pouvoir à Madame le Maire pour représenter la Commune de Vaulx aux actes d'acquisition et de l'autoriser à signer toute pièce se rapportant à cette acquisition,
- D'AUTORISER à payer le montant à la signature de l'acte d'acquisition, et autres frais
- OU DE SOLLICITER le portage de l'EPF par convention.

3 Tarifs de loyers de la maison médicale :

Madame Le Maire informe de la demande de la Trésorerie de Rumilly. Les baux professionnels signés avec les intervenants de la maison médicale, prévoient une indexation du loyer : « Le loyer sera réajusté chaque année à la date anniversaire de la prise d'effet du bail, le loyer devant varier du même pourcentage que l'indice du coût de la construction ».

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité décide :

- DE MAINTENIR les loyers à l'identique en raison du non exercice lié à la période sanitaire COVID.

B. INTERCOMMUNALITE

4 Actualités de l'intercommunalité et retour des Conseillers sur les commissions intercommunales :

Madame le Maire informe qu'il n'y a pas eu de commissions.

C. POINT DES COMMISSIONS ET GROUPES DE TRAVAIL

5 Commission urbanisme

Urbanisme : M. Cédric VERNEY énumère les dossiers en cours

Date de dépôt	Référence	Demandeur	Adresse demandeur		Situation	Parcelle	Objet
29/3	PC 074 292 21X 0004	EARL La Ferme de Mornaz CADOUX Frédéric	1114 route de Nonglard	74150 VAULX	Chez Ravoire	B 502	Construction d'un bâtiment agricole pour abriter un élevage de vaches laitières en logettes avec ses locaux techniques
31/3	DP 074292 21X0015	MARTIN Daniel	49 rue de Monteil	74150 VAULX	49 rue de Monteil	A 972	installation de 26 modules photovoltaïque
31/3	DP 074292 21X0016	COSSON Hervé	26 allée du Tilleul	74150 VAULX	26 allée du Tilleul	D 745 +D 744 + D 743 + D 750	abri voiture ouvert
02/4	DP 074292 21X0017	PERILLAT TP SARL	300, rte de Villaz	74370 ARGON AY	RD 14 - Golby	B 647 + B 648 + B 649	Aménagement de terrains agricoles
07/4	PC 074 292 20 X 0005 M01	VEYRAND/ POURNIK	11 Rte de Cotfa	74960 MEYTHE T	Route du Miolasset	D 824 P1	Construction d'une maison individuelle
09/4	DP 074292 21X0018	BRIFFOD Damien	97, allée des Garennnes	74150 VAULX	97, allée des Garennnes	B 1099	Aménagement paysager
14/4	PC 074 292 21X 0005	COURAJOURD Bernard & Geneviève	229 impasse de Mornan	74150 VAULX	229 impasse de Mornan	D 838	abri 5m30 X 5m30
15/4	DP 074292 21X0019	D'AMICO Antoine	51 chemin de la canaud	74600 ANNEC Y	chemin des vignes	D 544	Piscine
19/4	DP 074292 21X0020	GAEC Les Tourterelles / M. BOCQUET Christophe	1067 route du Fier	74150 VAULX	Fond de Vaulx	C 193	Modelage de terrain pour faciliter l'exploitation agricole
26/4	DP 074292 21X0021	MENTHON Fabienne	2175 route de Sillingy	74150 VAULX	2175 route de Sillingy	B 839	dépose d'une tiny house temporairement

Voirie :

6 Commission marché, service et culture :

- Compte rendu du Conseil d'école : Gil BENICHOU nous présente le rapport du Conseil qui a lieu le 25 mars 2021.
Après Pâques : escalade pour les petits et moyens
Visite les 7 et 10 juin : voyage reporté en octobre
Des améliorations des outils informatiques sont à prévoir, ainsi que des petits travaux d'entretien.
- Terrain Agorespace : achats de filets en acier pour les cages de foot
- Compte rendu de la commission marché :
Madame le maire, les membres de la commission marché et 3 commerçants du chef-lieu se sont réunis pour discuter de l'impact du marché communal qui a lieu une fois par mois.
En règle générale, les commerçants souhaitent être plus impliqués dans les manifestations communales.
Ils souhaitent également des signalisations des commerces en entrée de village.
Monsieur Gil BENICHOU est désigné référent des commerçants.

7 Commission Travaux – voirie Aménagement

- RDV SYANE – Enfouissement ligne au Biolley RD 3 : mise en suspens de ce projet dans un raisonnement plus global
- Programme des Ponts : l'Etat met en place un programme d'évaluation des ponts et ouvrages de soutènement et propose une étude gratuite de nos ouvrages. La Commune s'est inscrite à ce programme qui sera réalisé entre l'été 2021 et l'été 2022.
- Travaux : école / salle communale / grenette
- Avancement AMOME : attente du retour du relevé topographique en cours pour finaliser l'étude.

8 Commission Administration Générale

9 Groupe « sentiers et patrimoine » :

Nos chemins sont de plus en plus fréquentés et les incivilités augmentent.
Il apparaît nécessaire qu'un groupe de travail se penche sur ces problèmes.

10 Groupe Communication :

- Marie-Noelle nous présente les futurs panneaux qui seront installés : « décharge interdite ».

<h2>D. QUESTIONS DIVERSES</h2>

- Point sur les élections - planning

CLOTURE DU CONSEIL à 23H50

PROCHAIN CM VENDREDI 4 juin 2021 A 20H